

AMASYA İLİ HAMAMÖZÜ İLÇESİ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ'NDEN
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İHALESİ İLANI

Sıra No	Taşınmaz No	Mah/Köyü	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Cinsi	Kiralama Amacı	Kiralama süresi	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL) %10	İmar Durumu	İhale Tarihi	İhale Saati
1	05040100040	Merkez Mahallesi		266	584,00	Tam	Bahçe	Çay Bahçesi	3(üç) yıl	7.250,00	725,00	İmarlı	25/06/2019	14.00

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile hisasında belirtilen tarih ve saatte Hamamözü Milli Emlak Şefliği'nde toplanacak komisyon huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.

2) İhaleye katılmak isteyen istekilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminat; (Tedarikçideki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz Teminat Mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh),

c) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

d) Gerçek kişilerin T.C.Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermelerini, (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin İdare Merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu Tüzel kişilerinin ise Tüzel Kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3) Satış yapılan taşınmaz malın ihale bedeli peşin yatırılacağı gibi, 4706 sayılı Kanunun 5. maddesi gereğince ve taksitlendirme limitleri içerisinde kalması halinde taşınmaz malın satış bedeli taksitle ödenebilir. Taksitle ödeme halinde satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda 3'er aylık dönemler halinde eşit taksitlerle kanuni faizi ile birlikte ödenir.

4) 4706 sayılı Kanun gereğince Hazineye ait taşınmaz malların satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler her türlü vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmaz mallar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

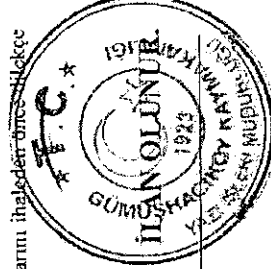
5) İstektilerin 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak düzenleyecek gecikmeler halinde teklif işleme alınamaz mektupla da gönderilebilir. Posta da meydana gelebilecek gecikmeler halinde teklif işleme alınamaz.

6) Sit alanı içinde bulunan taşınmaz mallar için adlarına düzenlenen sertifikaları karşılığında, taşınmaz mal satış ihalesine katılmak isteyen belgelerle birlikte sertifikalarını ihaleden önce Hükûce ekinde ihale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

7) İhale şartnameleri mesai saati içerisinde Hamamözü Milli Emlak Şefliği'nde ücretsiz görülebilir.

8) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9) Kiraya verilecek taşınmaz mal www.milliemlak.gov.tr adresinden görülebilir.



NOT: İlan başlığı, 18 punto, İlan metni 10 punto (teknik imkânlarla sahip olup, küçük harfle kullanılmakta olanlar 8 punto) kullanılacaktır.
Dizimde Hazine'nin menfaati göz önünde bulundurulacak olup, yanlış ilandan basımevi sorumludur.